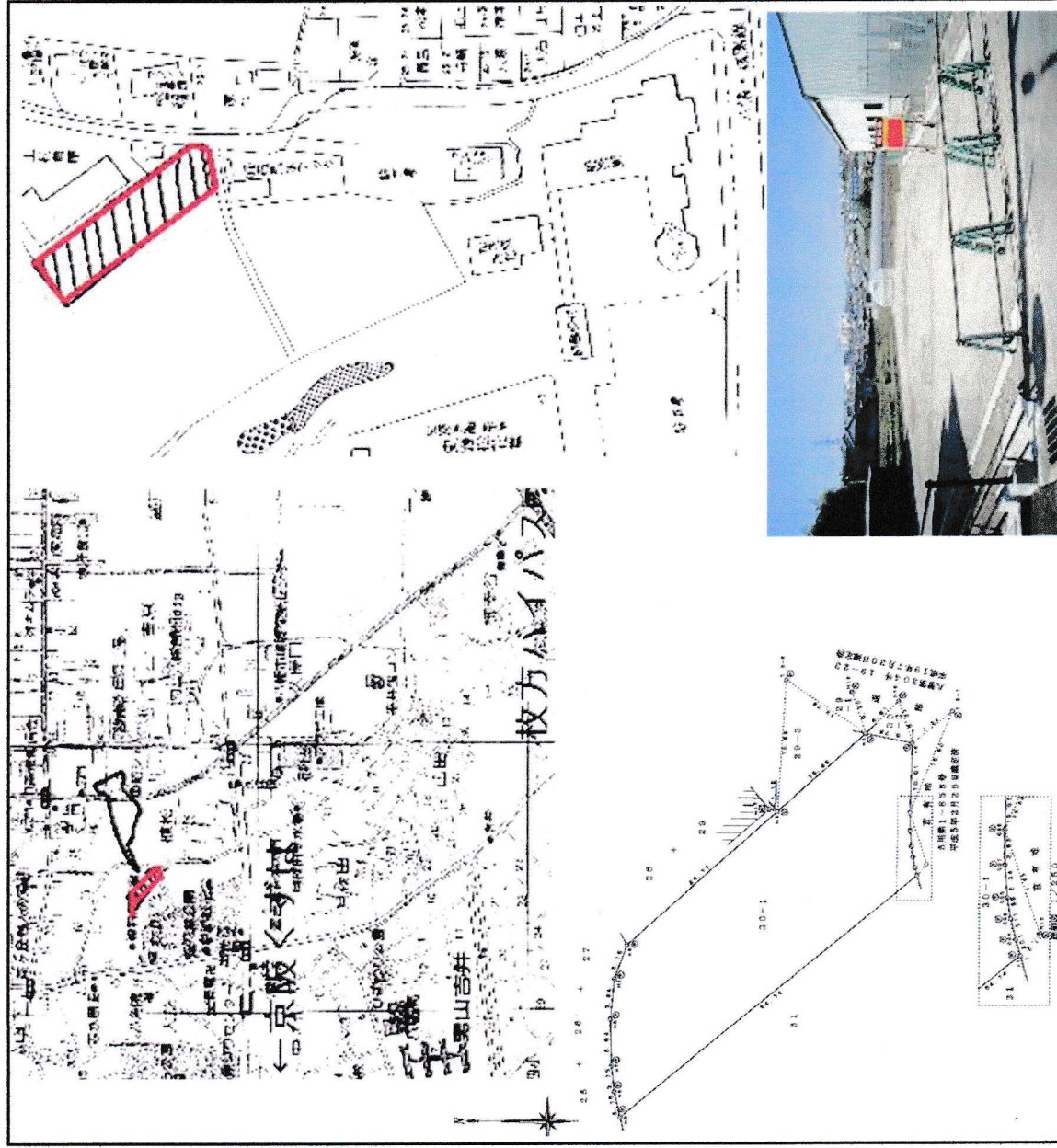


1.土地



|        |  |         |       |
|--------|--|---------|-------|
| 物件種目   | 売地   | 用途      |       |
| 価格(総額) | 7,012 万円   | 3.3㎡ 単価 | 万円    |
| 物件所在   | 京都市八幡市<br>八幡女郎花<br>30-1  |         |       |
| 交通状況   | 京阪電鉄本線<br>八幡市駅2,600m<br>バス停大芝  |         |       |
| 土地面積   | 公簿 1,053.81 ㎡  | 私道面積    | ㎡     |
| 特記事項   | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝<br><input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> セツトバック要<br><input checked="" type="checkbox"/> 他(関西電力の地役権有り) |         |       |
| 接道状況   | 付帯権利   |         |       |
| 接道方向等  | 1 東幅員 6.2 m  | 2       | m     |
|        | 3  | m       | 4 m   |
| 建築条件   | 条件無  | 国土法届    |       |
| 借地権種類  |  | 地目      | 雑種地   |
| 都市計画   | 市街化区域  | 用途地域    | 1種住居  |
| 建ぺい率   | 60 %   | 容積率     | 200 % |
| 法令上の制限 | 高度   | 地勢      | 平坦    |
| 現況     | 更地   | 引渡      | 即時    |
| 備考     | 自己用倉庫・資材置き場・軽作業場に適す  |         |       |

|        |  |       |               |
|--------|--|-------|---------------|
| 商号     | ハラダ経営技術                                    | 担当者   | 原田善久          |
| 事務所    | 〒 614-8311                                 | 取引主任者 | 原田善久          |
| 所在地    | 京都市八幡市橋本奥/町4番地12                           | 取引態様  | その他           |
| 電話番号   | 090-32782369                               | 報酬形態  | 当方片手負担        |
| E-Mail | harada-y@harada-kg.com                     | 報酬率/額 |               |
| URL    | http://harada-kg.sakura.ne.jp/             | 広告    | 一部可(チラシ・新聞広告) |
| 整理番号   | 00000009                                   |       |               |
| 備考     | 宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号<br>お問い合わせは担当者携帯電話まで |       |               |

