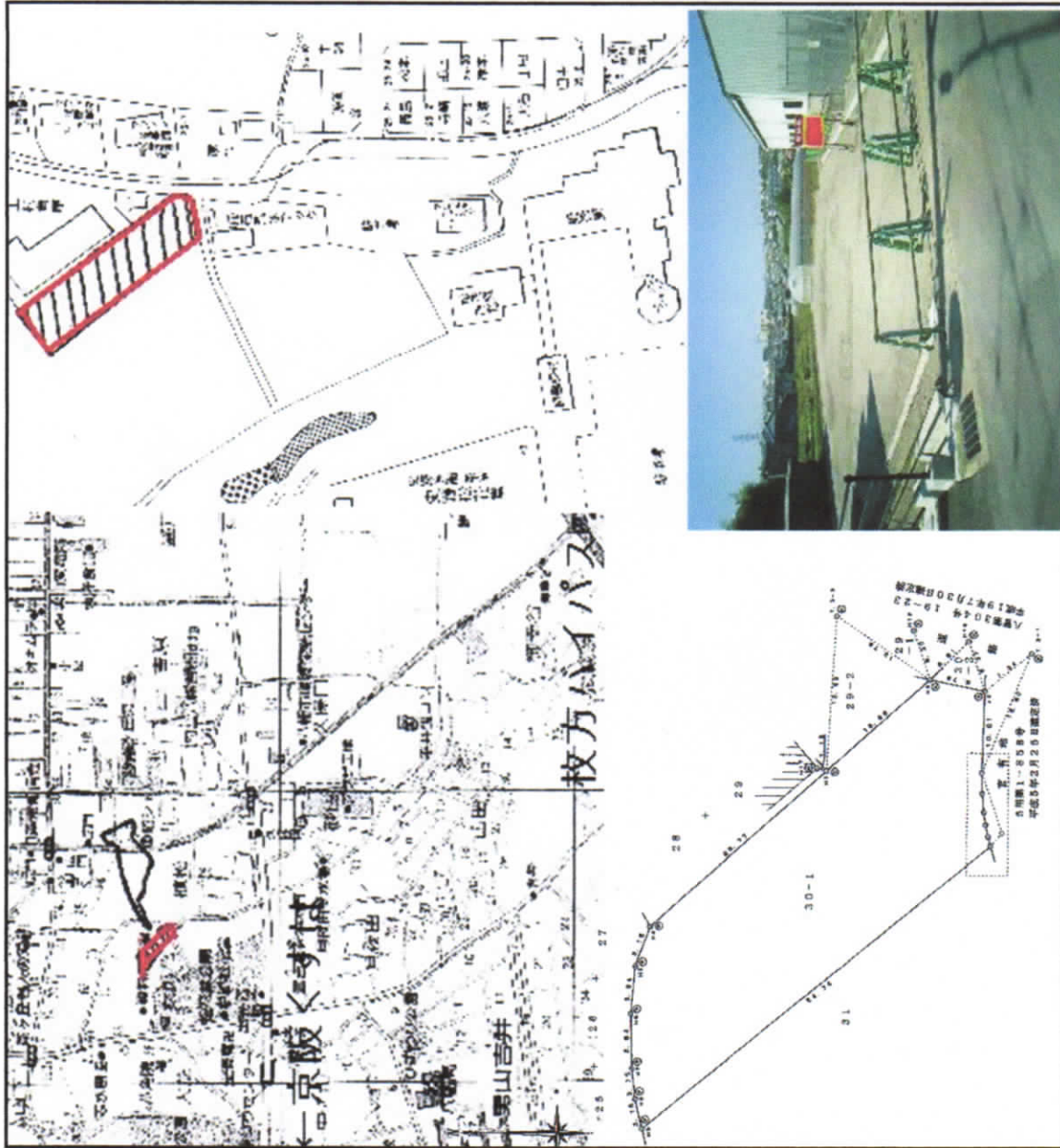


7. 賃貸物件(事業用)



物件種目	土地	
物件名称		
賃料(月額)	31.8 万円	内消費税額 万円
保証金	190.8 万円	権利金
礼金		敷金
解約引き	万円	管理費(月額)
権利譲渡	万円	造作譲渡
備品	万円	建物賃貸借区分
物件所在	京都市八幡市 八幡女郎花 30-1	
交通状況	京阪電鉄本線 八幡市駅2600m バス停大芝	
建物使用部分面積	㎡	土地面積
建築構造 材質等	用途地域	1,053.81 ㎡
築年月	地上 階 / 地下 階	地勢
駐車場	年 月	階段部分
	駐車場(月額)	平坦
特記事項	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 動力電気 <input type="checkbox"/> フロア <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> 飲食店可 <input type="checkbox"/> 他	
接道状況	一方向路	権利
接道方向等	1 東幅員 6.2 m	2
	3 m	4
	に m 接面	
現況	空家	引渡
備考	解休業・リサイクル業禁止 建物を建てる場合は、事業用定期借地権希望 埋文有り	

商号	ハラダ経営技術	
事務所	〒 614-8311	
所在地	京都市八幡市橋本奥/町4番地12	
電話番号	090-32782369	FAX番号
E-Mail	harada-y@harada-kg.com	075-320-1303
URL	http://harada-kg.sakura.ne.jp/	
整理番号	60000018	
備考	宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号 お問い合わせは担当者携帯電話まで	
担当者	原田善久	
取引主任者	原田善久	
取引態様	その他	
報酬形態	相談	
報酬負担	貸主	% 借主
報酬配分	元付	% 客付
広告	一部可(チラシ・新聞広告)	

社団法人 近畿圏不動産流通機構

