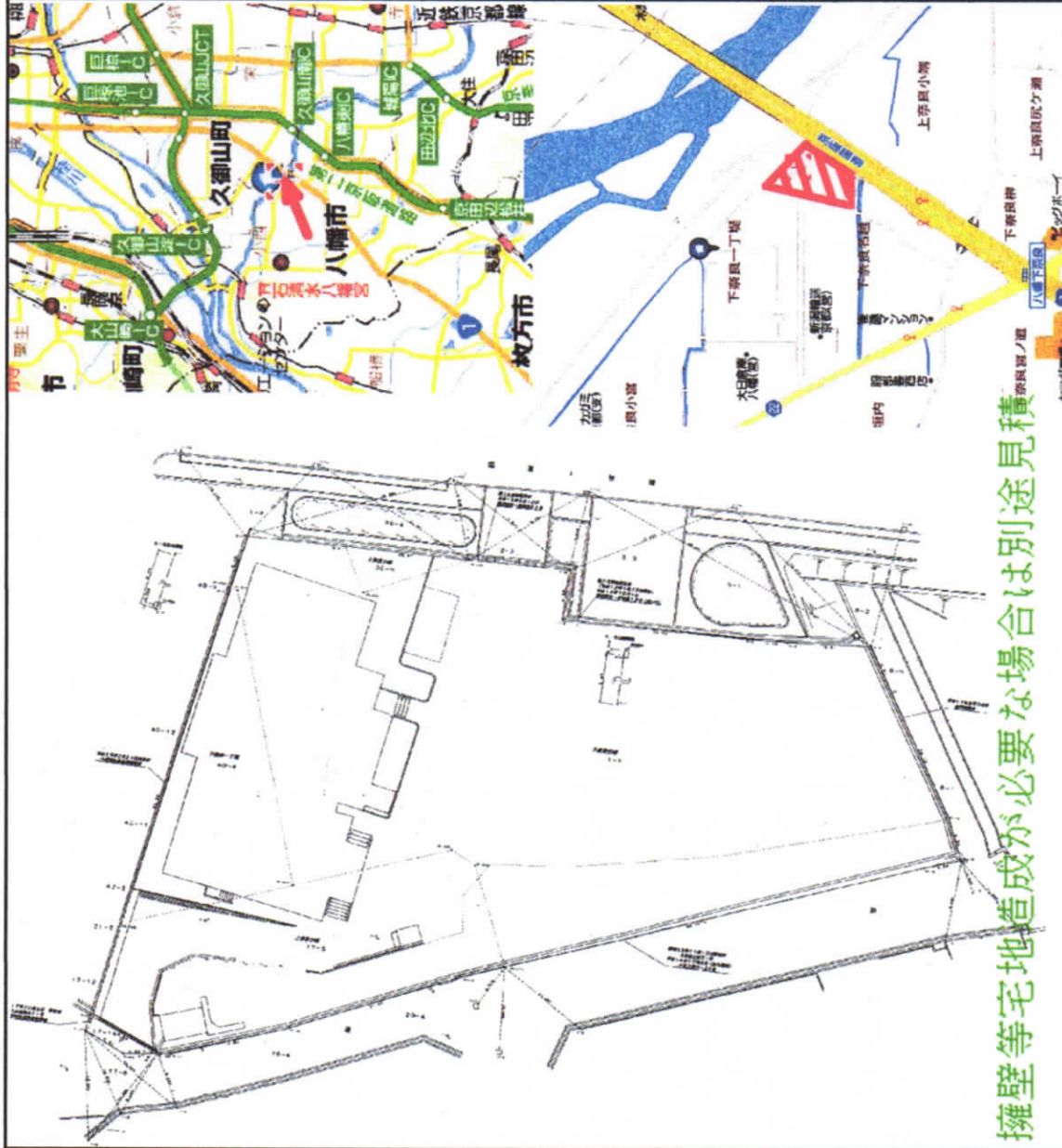


1.土地



擁壁等宅地造成が必要な場合は別途見積

商号	ハラダ経営技術	担当者	原田善久
事務所	〒614-8311	取引主任者	原田善久
所在地	京都府八幡市橋本奥ノ町4番地12	取引態様	一般媒介
電話番号	090-32782369	報酬形態	分かれ
E-Mail	harade-y@harade-kg.com	報酬率/額	広告
URL	http://harade-k-g.sekura.ne.jp/		
整理番号	00000008		
備考	宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号 お問い合わせは担当者携帯電話まで		

物件種目	売地	用途	店舗用地
価格(総額)	29,040万円	3.3㎡単価	万円
物件所在	京都府八幡市 下奈良名越 1-1 京阪本線 八幡市駅3,600m		
交通状況			
土地面積	公簿 4,001.24㎡	私道面積	㎡
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> セットバック要 <input checked="" type="checkbox"/> 他(第4種高度地区)		
接道状況	二方道路(除角地)	付帯権利	
接道方向等	1 南東幅員 25.7 m	2 北西幅員 8.7 m	m
	3 m	4 m	m
建築条件	条件無	国土法届	要
借地権種類		地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	高度	地勢	高台
現況	更地	引渡	即時
備考	第一種特別工業地区・特定大規模小売店舗制限地区 ・地区計画あり 現状渡し価格		

