

1.土地



物件種目	売地	用途	工場用地
価格(総額)	32,600万円	3.3㎡単価	万円
物件所在	京都府八幡市 下奈良榎 6-1		
交通状況	京阪本線 八幡市駅3,700m		
土地面積	3,085㎡	私道面積	㎡
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> セツトバック要 <input checked="" type="checkbox"/> 他(第4種高度地区 完成宅地渡し)		
接道状況	二方道路(除角地)	付帯権利	
接道方向等	1 南幅員 8 m	2	m
	3	m	4 m
建築条件	条件無	国土法届	要
借地権種類		地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	高度	地勢	平坦
現況	更地	引渡	
備考	開発中、第一種特別工業地区、特定大規模小売店舗制限地区、地区計画有り		

商号	ハラダ経営技術	担当者	原田善久
事務所	〒614-8311	取引主任者	原田善久
所在地	京都府八幡市橋本奥ノ町4番地12	取引態様	一般媒介
電話番号	090-32782369	報酬形態	分かれ
E-Mail	harada-y@harada-kg.com	報酬率/額	
URL	http://harada-kg.sakura.ne.jp/	広告	一部可(チラシ・新聞広告)
備考	お問い合わせは担当者携帯電話まで 宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号		

